

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ  
БЕЛГОРОДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ЗЕМСКОЕ СОБРАНИЕ МАЛОМАЯЧЕНСКОГО СЕЛЬСКОГО  
ПОСЕЛЕНИЯ

РЕШЕНИЕ

Семьдесят второе заседание

Четвертого созыва

12 января 2023 года

№ 147

**О мерах поддержки гражданам, призванных на военную службу в Вооруженные Силы Российской Федерации в сфере имущественных и земельных отношений на территории Маломаяченского сельского поселения муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации Федеральным законом от 21 декабря 2021 года № 414-ФЗ «Об общих принципах организации публичной власти в субъектах Российской Федерации», Положением о порядке управления и распоряжения муниципальным имуществом муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области, утвержденным решением Муниципального совета Прохоровского района от 29 октября 2019 года №18, в целях поддержки граждан Российской Федерации, призванных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации», Решением Муниципального совета Прохоровского района от 29 ноября 2022 года № 578, Земское собрание Маломаяченского сельского поселения **решило:**

1. Предоставить физическим лицам, в том числе индивидуальным предпринимателям, призванным на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации, в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21 сентября 2022 года №647 «Об объявлении частичной мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации» или проходящим военную службу по контракту, заключенному в соответствии с пунктом 7 статьи 38 Федерального закона от 28 марта 1998 года №53 ФЗ «О военной обязанности и военной службе», либо



заключившим контракт о добровольном содействии в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации (далее - физическое лицо), а также юридическим лицам, в которых одно и то же физическое лицо является единственным учредителем (участником) юридического лица и его руководителем, на территории муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области следующие меры поддержки:

- освобождение от уплаты арендных платежей по договорам аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области и государственная собственность на которые не разграничена, иного имущества, находящегося в муниципальной собственности (далее - договоры аренды);

- возможность досрочного расторжения договоров аренды без применения штрафных санкций.

2. Освобождение от уплаты арендных платежей предоставляется на период прохождения физическим лицом, указанных в пункте 1 настоящего решения, военной службы или оказания им добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации, и осуществляется на следующих условиях:

- отсутствие использования арендуемого по договору имущества в период прохождения физическим лицом военной службы или оказания им добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- представление арендодателю физическим лицом (членом его семьи, иным представителем) заявления об освобождении от уплаты арендной платы с приложением копий документов, подтверждающих факт прохождения военной службы или оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- недопущение установления дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором, в связи с предоставлением освобождения от уплаты арендных платежей;

- осуществление арендодателем оплаты коммунальных платежей и иных эксплуатационных платежей, связанных с арендованным имуществом, в период освобождения от уплаты арендных платежей.

3. Расторжение договора аренды без применения штрафных санкций осуществляется на следующих условиях:

- направление арендатором (уполномоченным им лицом) арендодателю уведомления о расторжении договора аренды с приложением копий документов, подтверждающих факт прохождения военной службы и оказания добровольного содействия в выполнении задач, возложенных на Вооруженные Силы Российской Федерации;

- расторжение договора аренды со дня получения арендодателем уведомления о расторжении договора аренды;



-недопущение начисления штрафов, процентов за пользование чужими денежными средствами или применение иных мер ответственности в связи с расторжением договора аренды (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды).

4. Опубликовать настоящее решение на официальном сайте Маломаяченского сельского поселения муниципального района «Прохоровский район» Белгородской области.

5. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 21 сентября 2022 года.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на постоянную комиссию по бюджету, муниципальной собственности, налогам и экономической политике (А.В.Синько).

Глава Маломаяченского  
сельского поселения



Н.Н.Плехова